



TRANSPORDIAMET

Kuusalu Vallavalitsus  
vallavalitsus@kuusalu.ee  
Mõisa tee 17  
74604, Harju maakond, Kuusalu  
vald, Kiiu alevik

Teie 23.12.2024 nr 7-1/4489

Meie 21.01.2025 nr 7.2-2/25/21853-2

### **Zeigo kinnistu detailplaneeringu kehtetuks tunnistamisest**

Olete teavitanud meid Kuusalu Vallas Salmistu külas Kuusalu Vallavolikogu 29.05.2002 otsusega nr 53 kehtestatud Salmistu küla Zeigo kinnistu detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamise eelnõu algatamisest.

Eelnõus selgitate, et kehtestatud detailplaneeringu kohaselt on reovee kogumine lahendatud 10 m<sup>3</sup> kogumismahutiga krundil, hilisema ühiskanalisatsiooni liitumiskohustusega. Kuna käesolevaks ajaks ei ole ühiskanalisatsiooni väljaehitatud ning reovee kogumine piirkonnas ei ole majanduslikult otstarbekas, soovivad kinnistuomanikud tekkiva olmereovee puhastada omapuhastites ja bioloogiliseks järelpuhastamiseks kasutada erineva konstruktsiooniga imbsüsteeme.

Meil ei ole vastuväiteid detailplaneeringu osaliselt kehtetuks tunnistamisele, kuid soovime tähelepanu juhtida, et hoonete või teiste rajatiste kavandamisel tuleb lähtuda kehtestatud detailplaneeringust. Täpsemate nõuete saamiseks tuleb esitada projekteerimistingimuste eelnõu e-posti aadressile maantee@transpordiamet kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Rita Žereen  
5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee